

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Οκτωβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **213**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/60327/3187

Παράταση αναστολής έκδοσης εγκρίσεων δόμησης, αδειών δόμησης και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα της περιοχής του ορεινού όγκου του Υμηττού (Ν. Αττικής) και τροποποίηση της αριθμ. 40399/29-9-2017 κοινής υπουργικής απόφασης (ΑΑΠ 229).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασίας φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

2. Τις διατάξεις του ν. 4277/2014 «Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας - Αττικής και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

3. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167), όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα [άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98)].

5. Την αριθμ. Υ198/16-11-2016 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Σωκράτη Φάμελλο» (Β' 3722).

6. Το με αριθμ. οικ. 11220/11-9-2018 έγγραφο του Τμήματος Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Αθήνας - Αττικής της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Μητροπολιτικών Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

7. Το γεγονός ότι έχουν προοδεύσει σημαντικά οι διαδικασίες εκπόνησης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) για την προστασία του ορεινού όγκου του Υμηττού.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των οικείων ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Παρατείνεται για ένα (1) ακόμα έτος η αναστολή έκδοσης εγκρίσεων δόμησης, αδειών δόμησης και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών που έχει επιβληθεί με την αριθμ. 40399/29-9-2017 απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΑΠ 229), σε τμήμα της περιοχής του ορεινού όγκου του Υμηττού και ειδικότερα στα τμήματα που εμπίπτουν στα διοικητικά όρια των Δήμων Κρωπίας, Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, Παπάγου-Χολαργού, Ηλιουπόλεως, Ελληνικού-Αργυρούπολης, Παιανίας και Γλυφάδας (Ν. Αττικής), όπως αυτά φαίνονται με πράσινο χρώμα στο σχετικό χάρτη Π1 σε κλίμακα 1:25.000 και τα όριά τους προσδιορίζονται από τις συντεταγμένες του Παραρτήματος «Πίνακας Συντεταγμένων» που συνοδεύουν την ανωτέρω αρχική απόφαση.

Άρθρο 2

1. Η αριθμ. 40399/29-9-2017 κοινή υπουργική απόφαση (ΑΑΠ 229) τροποποιείται, με την αντικατάσταση της παραγράφου 2 αυτής ως εξής:

«Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι εργασίες βάσει νόμιμων οικοδομικών αδειών που βρίσκονται σε ισχύ και συγκεκριμένα:

α) Οι εργασίες της παραγράφου 2 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017 (Α' 167), όπως ισχύει, εξαιρουμένων των περιπτώσεων (ιδ), (ιε), (κα), (κβ), (κγ), (κστ), (κη), (λγ), (λδ) και (λε) της ίδιας παραγράφου.

β) Οι εργασίες της παραγράφου 1 του άρθρου 30 του ν. 4495/2017, όπως ισχύει.

γ) Η εκτέλεση εργασιών της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 4067/2012 (Α' 79), όπως ισχύει, οι οποίες, μετά την έναρξη λειτουργίας των ηλεκτρονικών υπηρεσιών του άρθρου 33 του ν. 4495/2017, θα εκτελούνται όπως αναφέρεται στην παράγραφο 4 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017, εξαιρουμένης της «αποκατάστασης κατασκευών» της περίπτωσης (γ) της παραγράφου 4 του άρθρου 29 του ν. 4495/2017».

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθμ. 40399/29-9-2017 κοινή υπουργική απόφαση (ΑΑΠ 229).

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 2018

Ο Υπουργός	Ο Αναπληρωτής Υπουργός
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ	**ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΦΑΜΕΛΛΟΣ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: **webmaster.et@et.gr**

15002130310180002